

B e s t e k

en

V o o r w a a r d e n

van de verbezuiging van de N.G. Kloosterij te Sexta - 1869.

# Bestek en Voorwaarden volgens welke de Herkvoogden van de Hervormde Gemeente te Exta voornemens zijn aan te besteden:

Het vertimmeren van het thans bestaande Doornortrek en de schuur, benevens het bouwen van een nieuwe behuizing voor de tegenwoordig bestaande schuur, met de levering van alle materialen en de werklouwen.

Art. 1.

De aannemer zal de schotten, kasten en andere houtwaren als ook het muurwerk in het aangedezige vertrek voorzigtig afbreken en van spijkers en rongen zuiveren, om later onder goedkeuring van de Herkvoogden dat weder in de zomerhaken en de schuur te gebruiken.

Art. 2.

**Maat en Peil.** De Maat in het bestek bedoeld, is de Ned. El. Het Peil, waarvoor de Hoogte en de Diepten zullen gemeten worden is de bovenkant van den onderdorpel van het Noordeur kozijn in het nieuwe gebouw, welke punt wordt gerekend 60 duim boven het wetpad bijlangs de school.

Art. 3.

De aannemer zal het dak van de schuur en van het tegenwoordig gebouw 25 duim onkroeg brengen en alles weder met baksteen en kalk gesloten aanmetselen, en het spant zoowel in den knupp van boven inhorten, dat het spant de hoogte van 3,35 El houdt van de muurplaat afgetrekkend; de hanebalken goed gevat met de noodige rongen en alles goed sluitende; het dak met latten en rode pannen en dokken van roggendroo gedekt en met een Friesche worst voorzien; verder de gevels met de noodige daklijsten voorzien.

Art. 4.

Art. 4.

De Vensterkozijns moeten voorzigtig uit het oude perceel genomen worden, om ze later in de schuur te gebruiken, goed sluitend aan te metselen, hetgeen er aan ontbreekt hersteltten, en de andere kozijns uit het woonvertrek wederom in de zomertuinen plaatsen.

Art. 5.

In het oude perceel een nis te maken met een rookhuis, van onderen bont in het plat, inwendig groot 50 bij 50 duim, met een schoorsteen boven dat, van gronds driehoeks, in het plat met verrijding, het welk op de teekening is uitgedrukt, en met een raam voorzien. In het achtergebouw het Vensterkozijn goed aan te metselen en met halfbeleg en halflijsten bezetten, en het overige muurwerk goed volgeroapt en vlak bepleisterd; te maken een portaal groot 2 el bij 2.50 el, met zolder en met pannen gedekt, en gevelord met baksteen in zijn plat op een bed van zand.

Art. 6.

Te maken 2 deurkozijnen van Eyr. ribben van 10 en 15 duim, inwendig, breed 1 -El en hoog 2 -Ellen, met geklante deuren van 2 duims Nuren hout en met Nier, leunpels, grendels en ligter werk voorzien; de aanwezige Muor in het oude perceel vlak te leggen, en met de noodige leggers en hetgeen er aan ontbreekt en niet gaaf is met  $3\frac{1}{2}$  duims nieuw hout aan te vullen en geheel met planken van 2 en 12 duims Nuren hout te bezetten.

Art. 7.

In het tegenwoordig bestaande perceel te maken een woonvertrek breed 6.30 -El,

Daarvan

Waarvan Voor de bedsteden afgaat 1.40 El, en diep 4.75 El; te maken een bed-  
stede, een kast en een ingang naar den helder Van het Voorgebouw. Het schot  
Van het oude perseel kan onder goedkeuring Van de Kerkvoogden in dit woonvertrek  
gebruikt worden, tenzij de kasten met de boorden op aanwijz moeten gemaakt worden.  
Te maken 2 deurkozijnen inwendig breed 1 el, hoog 2.25 El; stijlen, hoofd en  
doorpels, zwaar 10 en 12 duim Van Eyr hout; de deuren Van 2 duims Nurey hout  
met klampen, leugon, grondels en ligterwerk Norwien.

Art. 8.

Te maken een trofboezem met krommen, pilasters en een aschdobbte Van gewone  
grotte, met een achterplaat, zijplaten en een onderplaat met rooster; de onderplaat  
lang 1.25 El en breed 70 en 75 duim; de boezem breed 1.30 El; - Voor uit het  
muurwerk 50 duim, en de achter- en zijplaten zoo breed dat zij de pilasters kunn-  
en beraken. Het woonvertrek en de bedsteden onder verbetering met blauwe bloering,  
in tras en met het oog op de beste afwatering.

Art. 9.

Op aanwijz in de schuur te maken een opgang naar den zolder met een dicht e  
sluitend luik, aan Voor en leugon draagende. Te maken een privet met een varkenshok  
op een aan te wijzen plaats; - een privet te maken buiten de schuur naar Vorhuis  
zijg Van de Kerkvoogden. Voor de schuur een straat te leggen Van baksteen in zijn plat  
in een bed Van zand, lang 8 Ellen en breed 2 Ellen. Voor de zijdeur een straat te leg-  
gen Van gele kleinkor, breed 1.50 El, lang 1.25 El.

Art. 10.

In de achterkuisen de oude aanmerige blinden goed sluitend voor de vensters te maken  
en met rondgaande vensterbanken, kantbeleg, kalklijsten en plinten te bezetten. Het muur-

Werk an de achterkeuken moet zijn halfsteens in aanleg met steen of 30 duim, op Verrijging van een kluzoor, en de fundamenteu zo diep, dat de Verrijging 75 duim beneden peil blijft. Bij den ingang van den kelder moet het zoo diep uitgeheld worden, dat de Verrijging beneden den bodem van den kelder van het voorgebouw blijft. Al het muurwerk van de achterkeuken moet goed volgereapt en vlak gepleisterd worden.

#### Art. 11.

Te maken een buiten deurkozijn in de schuur aan het hofpad hoog van den dorpel tot aan het half 2 El en van den dorpel tot de muursponning 2.80 El, inwendig breed 1.05 El; stijlen hoofd, dorpel en half 10 en 15 duim van Eij. hout. Een deur van 2 duims Nieuw hout met drie klampen, Verzien van Voor, heugsch, grondels en ligterwerk; Verder een bovenzang van gewone Eij. raambatten met 2 ruiten.

Buiten aan de schuur te maken een looden geleid buis om het water van het gebouw naar den aanwezigen regenbak te geleiden. In de schuur te maken een van steen gemetselden gootsteen en met een houten gootsteen gedeekt, breed 60 duim, lang 1 El; daarop te maken een zinken pomp met een looden pijp aan den regenbak die er aanwezig is te verbinden; de pomp wel ingorgt en met een zwengel, zoodat het water uit den regenbak gemakkelijk is op te pompen. De buizen moeten 50 duimen beneden den begaaven grond gelegd worden en zoodanig dat zij niet beschadigd kunnen worden.

Voor den gevel van het thans bestaande woonhuis moet een halve steen Voor op gemetseld worden, en de halvesteens muur met ankens en ijeren haken verbonden worden.

#### Art. 12.

### Beschrijving van het Nieuwe gebouw.

Het woonhuis zal bestaan uit kelder, verdieping en verdieping gelijkvloers en een zolder; van buiten met en zindelijk van tussche soort gronde baksteen en

halfmortel gemetseld en met gesneden steenen afgewerkt.

Art. 13.

### Afmetingen.

Het gebouw buitenwerke van af den dwarsgang diep 7 El, breed 12.25 El.

Indeeling, binnenwerke gemeten:

Een gang breed 1.50 El, lang 7.50 El. Twee kamers, ieder diep 6.50 El, breed 4.80 El; hier af de bedsteden, diep uit den muur 1.35 El; een voorgang, breed 1.80 El, lang 7 El. De helders hebben, behoudens de Verzwaaring der muren dezelfde afmetingen als de verdiepingen gelijkvloers. In den helder 3 bogen, breed 1 El, hoog onder den boog 1.70 El; te maken een doorgang onder den dwarsgang door naar den helderingang in de achterhoeken en met een steunenboog gedeekt.

Art. 14.

### Hoogte meting.

Het peil is de bovenkant van den dorpel van het Noorddeurkozijn. De fundamenten van af het vaste zand. De heldervloer 1.15 El boven den peil. De vloer in de kas met 5 duim boven peil. De bovenkant van den zolder 3.90 El boven peil. De nok of naald 6.80 El boven peil.

Art. 15.

### Deuren, lichtkozijnen en nissen.

Vier blofkozijnen met ramen, en ieder kozijn met een ijzeren staf voorzien. Het kozijn breed in de muurspruing 1.10 El, hoog 40 duim; de stijlen 4.5 duim in t'gezicht; de stijlen hoofden 7.00 en 15 duim; dorpel 2.00 en 25 duim; alles Eikenhout. Het raamhout greinich, 7.00 en 6 duim; draal - en sluitbaar naar aanwijz.

Een buiten deurkozijn met paneeldeur en breukraam, op aanwijz te maken van Eikenhout.

breed

breed in de muurspanning 1.30 El, hoog tusſchen dorpel en kalf 2.40 El en van of den dorpel tot de bovenkant van het hoofd 3.30 El; de ſtylen zwaar 10 en 15 duims, hoofden, dorpel, kalf 10 en 17 duims; de deur van 4 duims Eyr. hout en op aauwſ te maken en met zware breutscharnieren goed ſluitende af te hangen, vorder met een dag en een nachtslot, krakken en grundlek Noorſien.

Diet glaskozijns met onder- en bovenramen van Eyr. hout, breed in de muurspanning 1.10 El, hoog 2.50 El; de ſtylen hoofden zwaar 10 en 15 duims, dorpels zwaar 10 en 25 duims, het raamhout zwaar 4 en 7 duims met krappen tusſchen de onder- en bovenramen.

Voor de 8 kozijns blinden van  $3\frac{1}{2}$  duims Nuren hout, draaibaar aan vier duims belegſtukken, op aauwſ te maken. Drie binnen deurkozijns met pauseldouren en ſchluutruizen, inwendig breed 1.05 El, hoog 2.30 El, van Eyr. hout, op aauwſ te maken. De ſtylen, hoofden, en dorpels zwaar 10 en 12 duims.

Art. 16.

### Berimmeringen binnen.

De eene kelder en de gang geboerd, een laag beſtrien in zand, en de andere kelder geboerd met blauwe Moeren in bezaard-tras, een watergat met een riool naar de ſloot; de bogen met latten deuren geſloten en de muren bepleitord.

Art. 17.

De Moor der kamers van  $3\frac{1}{2}$  duims Nuren hout, goed geſchaafd, geſtreken en gepleegd en met goede ſpijkers gevestigd. Over de kelder 6 Nuren balken, 20 duim top rondhout, lang 7 El. Over de gang 7 balken, 20 duim top, lang 2.30 El rondhout en in de kelders de noodige ſtrijkbalken aan te brengen van ribben van 10 en 12 duims. Over de eene kamer 3 gesmeden balken te leggen, lang 7 El, zwaar 17 en 25 duim. Over de andere kamer te leggen 3 balken, lang 7 El, 25 duims top Nuren rondhout. Over de balken 7 balken lang 2.20 El 20 duims top Nuren

ronds

rind hout. De zolder oor de beide kamers en de gang van 3 duims Nuren hout, aan beide kanten goed geschaafd, geploegd en dicht sluitend opgelegd en met spijlen gezet.

Art. 18.

1) Ver de kamers, gangen en helders te leggen:

- 9 stuks 7 El groene balken, 2 waar 25 duim top
- 3 stuks 7 El gr. balken, bezaagd, 2 waar 20 en 30 duims
- 3 stuks 6 El gr. balken, 20 duim top

Art. 19.

In de eene kamer eene nis te maken met een rookbuis. De eene kamer en de gang af te regelen en een plafond te maken en gestukadoord te worden, op aamwys met de Noord-schiet Versieringen. De lichtkozijne met vallichten en zittingen; de blinden in kasten en daaronder pauceleze wijze afgewerkt, bekleed met Architraven; de zittingen hoekig of gesneden, naar keuze van de uitbestelden. In de eene kamer een rookboezem te maken met platen, onder achter en zijplaten. — Op aamwys de beide kamers af te regelen om behangen te worden en de glasramen te bepalen als bij bovengenoemde kamer bepaald is. — In iedere kamer twee bedsteden met eene kas en eene klerkast: met boorden en mantelstokken. Op aamwys de bedsteden met hout te bekleeden, op 75 duim hoogte, en de onderlagen van 3 duims Nuren hout — Het schot gesteld op eene webbe van 10 en 12 duim; de deuren met zinken dekken bekleed en het schot met raam deuren voorzien. — De geheele kamer met linnen, het schot zoowel als het muurwerk met linnen overtrokken om met uisdrak te behangen. — In den gang en de kamers rondgaande plinten te maken, 2 en 12 duim en de deurkozijnen met Architraven te bekleeden.

Art. 20



Art. 20.

Op de bovenste balken laag te leggen rondgaande platen van 10 en 15 duim met de noodige blokkeels om de spanten daarop te bevestigen. De spantstukken moeten in top zwaar zijn 10 duim, de hantbalken lang 2.75 -El, zwaar op top 10 duim, de spanten moeten op aftanden staan midden op midden 60 duim; de daklatten zwaar 3 en 5 duim.

— Het dak met de beste soort blauwe Verglaasde dakpannen gedekt worden; het gekette dak met dekken van roggenstroo en de naelden en een Friesche Norst, en met blauwe Norstpannen gedekt. De Nier rookbuizen moeten op slapen zonder toepassing gemetseld worden, inwendig groot 50 bij 50 duim, en de schoorsteenen van groene driehinge met Verrijding gemetseld worden, met ramen van 12 en 20 duim Gr. hout gedekt en met gesmeden IJzer afgewerkt. — Om de Nier schoorsteenen moet lood aangebracht en ingemetseld worden van 25 duim breedte.

Art. 21.

In het muurwerk moet lood aangebracht en ingemetseld worden van 25 duim breedte, en over de panmen van de zomerkouken aan te wateren, om het doorwaas toren te voorkomen.

Art. 22.

Alle muurwerk moet in aanleg zwaar zijn 3 steen of 75 duim, en ledere laag aan wederzijden een kleeoor inspringende tot op de zwaarte van een steen of 25 duim, en met deze zwaarte of dikte moet het muurwerk tot op de volle hoogte opgetrokken worden, behalve de binne muren van de zomerkouken, die op 2 steen of 50 duim kunnen aangelegd worden en met een halven steen dikte opgetrokken.

Al het muurwerk moet van het beste zand opgetrokken worden.

Art. 23.

De metselsteenen van het Nieuwe gebouw moeten zijn van de tweede soort Grauwe, en de anderen Gars baksteen, hard, vlak en wel klinkende, weder in zijn soort wel gevormd. De steen moet zijn Provinciale steen, of aan den Gelderschen Afscd of de Maal gebakken. — De pannen, helder klinkend van egelen vorm en goed voorgaast. Het glas zilver vlak, zonder klammen en egaal van kleur.

Art. 24.

### Buitendetermining.

Te maken eene rondgaande lijstgoot met newlijst, Fransche Architectuur, hoog 60 duim en met zink van N<sup>o</sup> 14 gedekt; het zink moet 30 duim tegen de bouwplanken opgewerkt en uitgenemd worden naar onder de bewerking te geven gedetailleerde teekening. De gooten met afwateringspijpen te voorzien.

Art. 25.

Al het metselwerk moet in half opgetrokken worden, en waar het vereischt wordt in twee of in sterke tras bewerkt worden.

Art. 26.

### Wijze van bewerking.

Alle uitvoeringen en bewerkingen moeten geschieden naar de regelen der bouwkunst, door Verbindingen, als lasten, penningen, gaten, spanningen enz. en naar behoren geschaafed en gepluimd. In alles te waaken met genoegzame spijkers, rongen en bouwen, naar verkiezing van de uitbesteders.

Art. 27.

Art. 27.

Al de materialen, die er aanwezig zijn, kunnen onder goedkeuring van de Herk<sup>o</sup>voegden tot het nieuwe gebouw gebruikt worden, en die er bij de Afbroeiing van het nieuwe gebouw nog aanwezig zijn, komen ten voordeele van den aannemer.

Art. 28.

Goede materialen, zowel oude als nieuwe mogen verwerkt worden dan na of door de herkvoegden of diër Gemagtigden te zijn goedgekeurd.

Art. 29.

Al het glas, het verduim, het stucadoors werk, het smids- en het ijzerwerk is ten beste van den aannemer.

Art. 30.

Al het grzeafwerk, als mede de aanvoer van materialen is ten beste van den aannemer.

Art. 31.

Alle houtwaren, namelijk groenen, linnen, deelings groenen ribben, alles moet zijn van de beste soort en zonder de minste gebreken en zwarte kwasten.

### Tijdsbepaling.

Art. 32.

Het werk zal daadelijk gegund worden en te beginnen drie dagen na den toeslag.

Het gebouw moet met den eersten November 1869 onder dak en deur- en  
Nieuwvordigt werken en den 1<sup>o</sup> Januari 1870 afgevoert zijn.

Art. 33.

De uitbesteders behouden zich het recht voor op elk en dag na werken een  
breve van drie gulden toe te passen ten laste van den aannemer.

Art. 34.

De betaling zal geschieden in twee gelijke termijnen, nl. het eerste termijn, als  
het gebouw dak-, deur- en Nieuwvordigt is en het andere termijn, als het ge-  
bouw geheel is afgevoert en opgeleverd.

Art. 35.

Al de werken staan onder het toezicht van de kerkvoogden of van iemand, daars  
toe door hen gemachtigd.

Art. 36.

De aannemer is verplicht een voldoende borg te stellen ten gunstigen van de uit-  
besteders.

Goedgekeurd bij Besluit van het  
Collegie van Toezigt op de kerkelijke  
administratie der Hervormden in de  
provincie Groningen dd 16 September  
1869 N<sup>o</sup>  $\frac{232}{570}$ .

De Secretaris  
J. Lohman

Behoort bij het bestek, goedgekeurd  
bij besluit van het Collegie van Toezicht eet  
dd 16 September 1869 N<sup>o</sup>  $\frac{332}{576}$

De Secretaris  
J. Lohman.

Copie dd 24 Juli 1973

9.74



Op heden den 4 September 1869 de uitbesteding plaats gehad hebbende van de kosten te Exta; is gebleken de laagste inchriften te zijn E. A. Lemminga te Exta en wel voor een som van drieduizend eenhonderd negenveertig gulden alles overeenkomstig volgens bestek en voorwaarden, zoo dat een genootend E. A. Lemminga onder nadere goedkeuring van het Collegie van Toezicht door de Nerk Vergadering van de Hero. Gem. te Exta het werk wordt gegund. — Waaronder de Ondergeteekende zich verbindt alles volgens bovenstaande voorwaarden uit te voeren. —

Gedaan te Exta den 4 Sept. 1869.

E. A. Lemminga

# Proces - Verbaal

Op heden den 4 September 1860 negen en zestig zijn de  
Kerkvoogden der Hervormde Gemeente te Exta overgegaan tot de uit-  
besteding van eene nieuwe Kosterij, volgens bestek en voorwaarden, bij  
het Edel Achtebaar Collegie van Toezigt bekend.

De uitslag dezer aanbesteding, welke bij enkele inschrijving heeft plaats  
gehad, is geweest dat er twee billetten zijn ingekomen, n.l.

1 Billet van B. H. Grol, ter somma van f 3200.-

1 Billet van E. A. Lemminga „ „ „ f 3149.-

Zoodat de laatstgenoemde inschrijver eene som van een en vijftig gulden  
beneden den eersten heeft ingeschreven, en alzoo door de Kerkvoogden,  
onder nadere goedkeuring van het Edel Achtebaar Collegie van Toezigt  
met de uitvoering van het werk is belast geworden —  
waarmede wij de eer hebben het Edel Achtebaar Collegie van Toezigt  
door dezen in kennis te stellen.

Alldus gedaan te

Exta den 4 September 1860.

T. Eppens

J. Reininga

d. H. Derkmers

Bchoort